



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
9 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
425

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο Δήμο Ελευσίνας
Δ/τος Δυτ. Αττικής για λόγους δημόσιας ωφέλειας. 1
Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων υπέρ και με δαπάνη
της Κοινότητας Χρυσοδείτσας — Μετσόβου — Ιωαννί-
νων για την παραλλαγή και διεύρυνση κοινοτικής οδού. 2
Αναγκαστική απαλλοτρίωση κτημάτων για την προεπέλα-
ση αμαξιτής οδού στον Κιάτω και Πέρα Μεγαλά της
Κοινότητας Κερασιάς Ν. Φωκίδας. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεως για απαλλο-
τρίωση εκτάσεως στην περιοχή Αγ. Ευστρατίου Κοινό-
τητας Καρχαμπίνης Ν. Κω για στρατιωτικές ανάγκες. 4
Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεως εκτάσεως
στην περιοχή Λειβάδι Δήμου Πολυχνίτου Ν. Λέσβου,
που απαλλοτριώθηκε για στρατιωτικές ανάγκες. 5
Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεως για απαλλο-
τρίωση εκτάσεως στην περιοχή Ερείκης — Μάρδας και
Μορείνης Ν. Ξάνθης για στρατιωτικές ανάγκες. 6
Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεως εκτάσεως
στην περιοχή Χελιδώνας Κοινότητας Ζώνης Ν. Έβρου που
απαλλοτριώθηκε για στρατιωτικές ανάγκες. 7
Είδικοποίηση της γενομένης παρακατάθεσης λόγω απαλλο-
τριώσεως οικοπέδου στην Κοινότητα Καλλιανίου Ν.
Αργολίδας. 8

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Όροι δόμησης αποκλεισμένου οικοπέδου με κτηματολο-
γικά στοιχεία: Μερής V—1428, τόμος 20, φύλλο 191,
φάκελος 4999 οικοδομών Ρόδου στο Ο.Τ. 208 του εγχε-
ρηνίου ρυμοταμικού σχεδίου πόλεως Ρόδου. 9

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωση σφάλματος στην κοινή υπουργική απόφαση Π.
8809/2746/14.12.84 που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 676/
31.12.84 (τ. Δ'). 10

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6949

(1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο Δήμο Ελευσίνας
Δ/τος Δυτ. Αττικής για λόγους δημόσιας ωφέλειας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ

Το Δημοτικό Συμβούλιο Ελευσίνας με την αριθ. 97/1985 πράξη του στην αριθ. 14η από 21.5.1985 συνεδρίασή του, που εγκρίθηκε με την αριθ. Δ.ΕΣ. 13459/24.6.85 απόφαση του Νομάρχη Διαμερίσματος Δυτ. Αττικής, αποφάσισε ομόφωνα την απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας σύμφωνα με το άρθρο 202 παρ. 1 εδ. α' του Ν. 1065/80 «περί δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα» με δαπάνες του Δήμου Ελευσίνας, δύο εδαφικών εκτάσεων εκτός σχεδίου πόλεως και εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Ελευσίνας, όλως απαραίτητων για τη διευθέτηση και διαπλάτυνση της κατασκευασθείσας αγροτικής οδού Αεροδρομίου—Ελαιουργικής εκ-μέτρων τετραγωνίων της μεν πρώτης 207,42 τ.μ., της δε-δεύτερης 1.323,22 τ.μ. που αποτελούν τμήματα μεγαλύτερων εδαφικών εκτάσεων ιδιοκτησίας Βασιλείου Νικ. Τσοκάνη και Επαμεινώνδα Μιχ. Ντάρδα.

Οι απαλλοτριούμενες εδαφικές εκτάσεις εμφανίζονται η μεν πρώτη με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΑ στο από Μάιο 1986 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηττ/κού Γ. Ρουτσάκη η δε δεύτερα με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑΜΕΟΠΑ στο από 4, 2.1985 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. Υπομ/κού Ανυστ Δούνα.

Η παρούσα περίληψη δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1416/84.

Ελευσίνα, 22 Ιουλίου 1985

Ο Δήμαρχος
ΜΙΧΑΗΛΣ ΛΕΒΕΝΤΗΣ

Αριθ. 930

(2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων υπέρ και με δαπάνη της Κοινότητας Χρυσοβίτσας — Μετσόβου — Ιωαννίνων για την παραλλαγή και διεύρυνση κοινοτικής οδού.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΧΡΥΣΟΒΙΤΣΑΣ Ν. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Με την 6/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Χρυσοβίτσας — Μετσόβου — Ιωαννίνων, που λήφθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1416/1984 και που επικυρώθηκε με την ΕΣ 18860/24.6.1985 απόφαση του Νομάρχη Ιωαννίνων, αποφασίστηκε η απαλλοτρίωση έκτασης συνολικού εμβαδού 12.809 μ² με τα υπάρχοντα σ' αυτή 203 τεμ. δένδρων, που βρίσκεται στην κτηματική περιφέρεια της Κοινότητας Χρυσοβίτσας για την παραλλαγή και διεύρυνση της συνδετικής οδού μεταξύ Κοινότητας και Εθνικής οδού Ιωαννίνων—Τρικάλων 430 χιλ.

Η έκταση που απαλλοτριώνεται απεικονίζεται στο από 15.1.1985 κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που έχει συντάξει η Τ.Υ.Δ.Κ. Νομαρχίας Ιωαννίνων, προβάλλουν δε δικαιώματα κυριότητας οι 1) Δημήτριος Χρήστου Παπαχρήστου, 2) Μιχαήλ Αθανασίου Παπαχρήστου, 3) Ιωάννης Χρήστου Παπαχρήστου κλπ. 36 εν συνόλω κάτοικοι Χρυσοβίτσας στους οποίους θα καταβληθεί αποζημίωση με τη νόμιμη διαδικασία.

Χρυσοβίτσα, 4 Ιουλίου 1985

Ο Πρόεδρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΣΑ ΠΡΑΛΗΣ

(3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση κτημάτων για την προπέλαση αμαξιτής οδού στον Κάτω και Πέρα Μαχαλά της Κοινότητας Κερασιάς Ν. Φωκίδας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΕΡΑΣΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΦΩΚΙΔΑΣ

Με την υπ' αριθ. 21/84 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κερασιάς, που νομιμοποιήθηκε με την υπ' αριθ. 8421/11.6.1985 απόφαση του Νομάρχη Φωκίδας, αποφασίστηκε η απαλλοτρίωση κτημάτων ιδιοκτησίας Αναστασίου Ράμμου 119 μ², Βασιλείου Χάρου και Αφεί 119 μ², Δημητρίου Χάρου και Αφεί 252 μ², Μαρίας Παπαγεωργίου και Αφεί 140 μ², Βασιλείου Ιωάν. Χάρου 118 μ², Κληρονόμοι Βασιλείου Ζούκου 8,57 μ², Σπυρίδωνος Βρέττα 7,20 μ², Αφών Ζαχαρόπουλου 16,60 συν 14,54 μ², Παναγιώτου Σκουρή 10,10 μ², Χαράλαμπος Ξελευθεροπούλου 5,88 μ², Βασιλείου Αντωνοπούλου 15,40 μ², Αφών Γεωργίου Κόκλα 48,16 μ², Θεοδώρου Κοράκη 11,05 μ², Αδελφών Ζούκου 5 συν 63,4 μ², Σπυρίδωνος Χαλκιά 13,60 μ², Γεωργίου Μανευρά 7,65 μ² και Κληρονόμων Κων/νου Ζούκου 46,05 μ² ή οποιουδήποτε άλλου ήθελε παρουσιασθεί για τη διάνοιξη δρόμων στον Πέρα Μαχαλά από Πλατεία Κοινότητας μέχρι οικίας κληρονόμων Γιαννούλας Χάρου και στον Κάτω Μαχαλά από Εκκλησία Αγίου Γεωργίου μέχρι του αγρού Παπαλεωνόρη ή Διαρέικα. Από τη διάνοιξη αυτών των δρόμων θα προκύψει μεγάλη ωφέλεια για τους κατοίκους του χωριού οι οποίοι θα μπερουν να μεταφέρουν τα τερόριά τους να εξετάζονται αμέσως από τον αγροτικό ιατρό κλπ. Τιμή μονάδος κατά τετραγωνικό μέτρο ορίστηκε το ποσό των διακοσίων (200) δρχ.

Κερασιά, 2 Ιουλίου 1985

Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ. 913.3/12/23/8028

(4)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση εκτάσεως στην περιοχή Αγ. Ευστρατίας Κοινότητας Καρδαμαίνης Ν. Κω, για στρατιωτικές ανάγκες.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Γνωρίζοντας:

α) Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «για αναγκαστικές απαλλοτρίώσεις».

β) Απόφαση Υ.48/31.7.85 «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Εθνικής Αμύνης στον Υφυπουργό Εθνικής Αμύνης Τάσο Σεχιώτη (ΦΕΚ 480/1.8.85 τ. Ε')», γνωρίζουμε σε όλους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και στους τυχόν ενυποθήκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση 145.227 μ² που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθ. Ε.1557/543/25.2.80 κοινή απόφαση Υπουργών Εθνικής Αμύνης και Οικονομικών, για στρατιωτικές ανάγκες, στην περιοχή Αγ. Ευστρατίας Κοινότητας Καρδαμαίνης Ν. Κω, ότι η αποζημίωση που καθώρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Κω με την υπ' αριθμό 48/84 απόφασή του για τα ακίνητα και ότι βρίσκεται πάνω σε αυτά, όπως φαίνονται στο υπό κλίμακα 1:100/7.5.79 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο πίνακα, που συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν.Δ. 797/71 και θεωρήθηκε από το Διπλό της ΓΥΣ, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το υπ' αριθ. 77420/7.8.83 γραμμάτιο σύστασης παρακατάθεσης συνολικού ποσού δραχμών οκτώ εκατομμυρίων ερτακοσίων δέκα τριών χιλιάδων εξακοσίων είκοσι (8.713.620).

Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά το Νόμο δικαιούχους.

Η παρούσα γα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Αυγούστου 1985

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΣΕΧΙΩΤΗΣ

Αριθ. Φ. 913.3/18/45/8029

(5)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεως εκτάσεως στην περιοχή Λειβάδι Δήμου Πολυχνίτου Ν. Λέσβου, που απαλλοτριώθηκε για στρατιωτικές ανάγκες.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Γνωρίζοντας:

α) Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «για αναγκαστικές απαλλοτρίώσεις».

β) Απόφαση Υ.48/31.7.85 «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Εθνικής Αμύνης στον Υφυπουργό Εθνικής Αμύνης Τάσο Σεχιώτη (ΦΕΚ 480/1.8.85 τ. Β')», γνωρίζουμε σε όλους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και στους τυχόν ενυποθήκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση 125.809 μ² που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθ. Ε.15693/3289/10.12.82 κοινή απόφαση Υπουργών Εθνικής Αμύνης και Οικονομικών, για στρατιωτικές ανάγκες, στην περιοχή Λειβάδι Δήμου Πολυχνίτου Ν. Λέσβου, ότι η αποζημίωση που καθώρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Μυτιλήνης με την υπ' αριθ. 61/84 απόφασή του για τα ακίνητα και ότι βρίσκεται πάνω σε αυτά, όπως φαίνονται στο υπό κλίμακα 1:1000/82 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο πίνακα, που συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 2 Ν.Δ. 797/71 και θεωρήθηκε από το Διοικητή της ΓΥΣ, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το υπ' αριθ. 774716/7.8.85 γραμ-

μάτιο σύστασης παρακαταθήκης συνολικού ποσού δραχμών επτά εκατομμυρίων ογδόντα επτά χιλιάδων τριακοσίων πενήντα (7.087.350).

Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά το Νόμο δικαιούχους.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Αυγούστου 1985

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΣΕΧΙΩΤΗΣ

Αριθ. Φ. 913.3/45/19/8027

(6)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεως για απαλλοτριώση εκτάσεως στην περιοχή Ερείκης—Μάρδας και Μορσίνης Ν. Ξάνθης, για στρατιωτικές ανάγκες.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Γνωρίζοντας:

α) Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις».

β) Απόφαση Υ.48/31.7.1985 ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Εθνικής Αμύνης στον Υφυπουργό Εθνικής Αμύνης Τάσο Σεχιώτη (ΦΕΚ 480/1.8.85 τ. Β'). γνωρίζουμε σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας, καθώς και τους τυχόν ενυποθήκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση 24.588 μ² που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθ. Ε.9921/1260/8.8.80 κοινή απόφαση Υπουργών Εθνικής Αμύνης και Οικονομικών, για στρατιωτικές ανάγκες, στην περιοχή Ερείκης—Μάρδας και Μορσίνης Ν. Ξάνθης, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Ξάνθης με την υπ' αριθ. 165/84 απόφασή του για τα ακίνητα και ότι ερίσκεται πάνω σε αυτά, όπως φαίνονται στο υπο κλίμακα 1:2000/25.2.79 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο πίνακα, που συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν.Δ. 797/71 και θεωρήθηκε από το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Νομ. Ξάνθης, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το υπ' αριθμό 772722/7.8.85 γραμματίο σύστασης παρακαταθήκης συνολικού ποσού δραχμών ενός εκατομμυρίου ογδονοσίων τριάντα πέντε χιλιάδων διακοσίων τριάντα (1.735.230) δρχ.

Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά το νόμο δικαιούχους.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μέχρι 9.8.85 ανυπερθέτως προς αποφυγήν ανακλήσεως της απαλλοτριώσεως.

Αθήνα, 8 Αυγούστου 1985

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΣΕΧΙΩΤΗΣ

Αριθ. Φ. 913.3/44/19/8030

(7)

Γνωστοποίηση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως εκτάσεως στην περιοχή Χελιδώνας Κοιν. Ζώνης Ν. Έβρου που απαλλοτριώθηκε για στρατιωτικές ανάγκες.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Γνωρίζοντας:

α) Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις».

β) Απόφαση Υ.48/31.7.1985 ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Εθνικής Αμύνης στον Υφυπουργό Εθνικής Αμύνης Τάσο Σεχιώτη (ΦΕΚ 480/1.8.85 τ. Β'). γνωρίζουμε σε

όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας, καθώς και τους τυχόν ενυποθήκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση 6.785 μ² που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθ. Υ.235/Φ.343/μ.3.12.82 απόφαση Νομάρχης Έβρου, για στρατιωτικές ανάγκες, στην περιοχή Χελιδώνας Κοιν. Ζώνης Ν. Έβρου, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Έβρου με την υπ' αριθ. 55/84 απόφασή του, για τα ακίνητα και ότι ερίσκεται πάνω σε αυτά, όπως φαίνονται στο υπο κλίμακα 1:500/20.9.80 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο πίνακα, που συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν.Δ. 797/71 και θεωρήθηκε από το Διοικητή της Γ.Υ.Σ., έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το υπ' αριθ. 774717/7.8.1985 γραμματίο σύστασης παρακαταθήκης συνολικού ποσού δραχμών εκατοσίων εξήντα τριών χιλιάδων εννιάκοσίων πενήντα (863.950).

Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά το νόμο δικαιούχους.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μέχρι 9.8.85 ανυπερθέτως προς αποφυγήν ανακλήσεως της απαλλοτριώσεως.

Αθήνα, 8 Αυγούστου 1985

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΣΕΧΙΩΤΗΣ

Αριθ. 616

(8)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως λόγω απαλλοτριώσεως οικοπέδου στην Κοινότητα Καλλιανίου Ν. Αρκαδίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΛΙΑΝΙΟΥ Ν. ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Με την 616/25.6.85 απόφαση του Προέδρου της Κοινότητας Καλλιανίου ανακοινώνεται ότι κατατέθηκε ποσό δραχ. 558.165 στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων δυνάμει του υπ' αριθ. 32/1985 χρηματικού εντάλματος, το οποίο ορίσθηκε με την 67/1985 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Τριπόλεως, επ' ονόματι του Ηλία Διαμαντοπούλου λόγω της απαλλοτριώσεως οικοπέδου εκτάσεως 372,11 μ² του ανωτέρω για την κατασκευή πλατείας της Κοινότητας Καλλιανίου, η οποία απαλλοτρίωση έγινε με την αριθ. 2/15.1.1984 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου και δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 253/2.4.84 (τ. Δ').

Ο Πρόεδρος

ΠΕΤΡΟΣ ΠΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΘΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΧΟΠ 4176/85

(9)

Όροι δόμησης αποκλεισμένου οικοπέδου με κτηματολογικά στοιχεία: Μερής V—1428, τόμος 20, φύλλο 191, φάκελος 4999 οικοδομών Ρόδου στο Ο.Τ. 208 του εγκατεμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ρόδου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 570 «περί συμπλήρωσης των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με το Ν.Δ. 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού και των περιφερειακών αρχών διανομαρχιακού επιπέδου» του Ν.Δ.Ε. αρμοδιοτήτων κατά την

παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν.Δ. 532/70 και τον ορισμό των αρμοδίων προς γνωμοδότηση Περιφερειακών Συμβουλίων Δ.Ε. όπως και τις διατάξεις του Ν.Δ. 950 ΣΙ περί παρατάσεως της ισχύος του Ν. Δ/τος 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 691/48 με το οποίο επεκτάθηκε στη Δ/60 «περί σχεδίου πόλεως Νομοθεσίας».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1032/80 (ΦΕΚ 57Δ/14.3.80) «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 4 και 5 του Ν.Δ. 690/48 «περί συμπληρώσεως των γενικών περί σχεδίου πόλεως διατάξεων».

5. Τις διατάξεις της παρ. 5 των ενοποιούμενων άρθρων 43, 44 και 45 του από 17.7/16.8.1923 Ν. Δ/τος.

6. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 8/9.6.73 «περί Γ.Ο.Κ.».

7. Το Δ/γμα ΦΕΚ 36/20.1.56/27.1.56 «περί αναθεώρησης σχεδίου Ρόδου».

8. Τις διατάξεις των Δ/των ΦΕΚ 117Δ/1963, ΦΕΚ 186Δ/1966, ΓΟΚ/1973, ΦΕΚ 132Δ/1979 «περί καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης».

9. Το γεγονός ότι το εις το θέμα αναφερόμενο οικοπέδο (Κ.Μ. V—1428 Ο. Ρόδου) δημιουργήθηκε πριν την έγκριση του σχεδίου πόλεως Ρόδου και συγκεκριμένα προδέρχεται από την αρχική καταγραφή του Κτηματολογίου Ρόδου.

10. Το γεγονός ότι το εις το θέμα αναφερόμενο οικοπέδο είναι αποκλεισμένο από τις εγκεκριμένες του σχεδίου πόλεως οδούς όχι υπαιτιότητα του ιδιοκτήτη του.

11. Το γεγονός ότι μετά από αυτοψία, κατά την οποία ελέγχθηκε η ακρίβεια του τοπογραφικού του Πολ. Μηχ. Β. Παπαμιχαήλ που υπεβλήθη στην Υπηρεσία μας μαζί με την αίτηση του Στ. Πυκοπάντη, διεπιστώθη ότι το πιο πάνω οικοπέδο δεν δύναται δια τακτοποίησής να αποκτήσει πρόσωπο τε εγκεκριμένη οδό, λόγω ύπαρξης κτισμάτων στα όμορα με αυτό οικοπέδα, αποφασίζουμε:

1) Θερούμε οικοδομήσιμο το οικοπέδο με κτηματολογικά στοιχεία: Μερής V—1428, φάκελος 4999, τμήμα 20, φύλλο 191 Ο. Ρόδου όπως αυτό φαίνεται με στοιχεία γωνιών α, β, γ, δ, ε, ζ, η, θ, ι, κ, λ, μ, ν, ξ, ο, π, ρ, σ, τ, υ, φ, χ, ψ, ω, εις το από 20.5.84 τοπογραφικό του Πολ. Μηχ. Β. Παπαμιχαήλ που συνοδεύει την απόφαση αυτή και θεωρείται αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

2) Καθορίζουμε τους πιο κάτω όρους δόμησης στο οικοπέδο:

Σύστημα: πετρώγων.

Κάλυψη: 60%.

Υψος: MAX. 7,50 μ.

Σ.β.: 1.00.

Όροφοι: 2.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 4 Ιουλίου 1985

Η Νομάρχης
ΤΖΕΝΗ ΚΑΡΑΒΕΛΗ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(10)

Στην κοινή υπουργική απόφαση Π. 8809/27.46/11.12.84, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 676/31.12.84 (τ. Δ') και αφορά αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτακτης για την ανέγερση διδακτηρίου του 4ου Δημοτικού Σχολείου Πεζικής, παραλείφθηκε η προτελευταία παράγραφος, που αναφέρει ότι η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

(Από το Υπουργείο Οικονομικών)